MorganNymanAB
















Baltimore
Yacht Club


17

















Pris ca: 1 495 000 SEK

Villavagn Premium Resort 40kvm på Sotenäs camping **Nyhet!**

Information

UNIKT TILLFÄLLE!

Villavagn Premium Resort 2017, Svensktillverkad året runt modell med vattenburengolvvärme

ca 40 kvm

Fabriksbyggt uterum samt altanbyggnation

Absolut toppskick!

Helt nymålad 2024

Kakel kök 2022

Ny elpatron golvvärme hösten 2023

Ny anod till varmvattenberedare hösten 2023

Diskmaskin

Luftvärmepump

2 sovrum, kombinerat kök och allrum. Toalett

Specialbeställda plisségardiner

Bygglov finns, plats 17

Inflytt v25, 16 juni 2025

Vissa möbler och skåp ingår. Annat enligt överenskommelse.

Säsongsavgift 2025 ingår

- Vackert belägen i Väjern, Kungshamn
- Nära till vimlet i Kungshamn och Smögen
- Badplats med klippbad och badbrygga
- Lekplats
- Butik
- Solnedgång på första parkett på klippsats vid havet

Villavagnsplatserna

Fakta

Antal bäddar	4
Antal sovrum	2
Fönsternummer	17
Gasol/El	El
Storlek	10 x 4
Säsong	Året runt
Årsmodell	2017

- Vatten & avlopp framdraget
- 16A strömförsörjning
- Elförbrukningen debiteras enligt mätare

I närheten av Sotenäs Camping

- Kungshamn på gångavstånd
- Smögen på gångavstånd
- Nordens Ark ca 15 km söder om Kungshamn
- Hållö med klippbad och marmorbassäng med båt från Smögen
- Sotenäs Golfklubb
- Tumlaren: Inomhusbad med möjlighet till bastu, styrketräning m m på gångavstånd
- Stenhuggarmuseet i Hunnebostrand
- Svenska Hummerakademien i Hunnebostrand

Kontakta oss

Morgan Nyman AB
Ranstadsverket Häggum
521 64 Stenstorp

Kontaktuppgifter
Tel: 0500-44 56 00
Email: info@villavagnar.com