MorganNymanAB






















SAMSUNG


















Restaurang
RECEPTION
KIOSK



Pris ca: 675 000 SEK ~~749 000 SEK~~

Villavagn med stort uterum på året-runt-öppna Sten

Nyhet!

Information

Villavagn med stort uterum på året-runt-öppna Stenrösets Camping – Trollhättan

Här finns möjligheten för dig som söker ett **färdigt och bekvämt fritidsboende som kan användas året runt**. Villavagnen står på **Stenrösets Camping i Trollhättan**, en året-runt-öppen camping med både service, aktiviteter och natur alldeles i närheten.

Villavagnen är bra isolerad för användning året runt och kompletteras av ett **stort inglasat uterum** som ger rejält med extra sällskapsyta. Här finns gott om plats för både soffgrupp, matplats och umgänge – perfekt oavsett årstid.

Fakta

Antal bäddar	2
Antal sovrum	2
Fönsternummer	stenröset 3
Gasol/El	El
Säsong	Året runt

Invändigt finns ett trivsamt kök med gott om förvaring, diskmaskin, ugn, spishäll och kyl/frys. Vagnen har sovrum med bra förvaringsmöjligheter, duschrum samt separat WC. Det finns även tvättmaskin.

Utanför finns altan, eget förråd och ytterligare en stor tillgång: en **skyddad grill- och umgängesplats med tak**, perfekt för långa kvällar tillsammans med familj och vänner.

Mycket ingår i köpet

Villavagnen säljs i stort sett **redo att börja användas direkt**. Alla möbler ingår tillsammans med två TV-apparater, parabol med ett stort utbud av kostnadsfria tyska och engelska TV-kanaler, en del porslin och glas samt utemöbler. Dessutom ingår gräsklippare, lövblås, trimmer och maskin för rengöring av altanen.

Tillbyggnaden målades om 2025.

Stenrösets Camping – öppet året runt

Här bor du på en camping med mycket att erbjuda. Under sommaren finns **uppvärmd pool**, och på området finns restaurang med fullständiga rättigheter samt reception med ett mindre utbud av livsmedel.

Campingen erbjuder även minigolf, boulebana, grillplatser, hundgård och hunddusch. Området har fina promenadvägar och för den golfintresserade ligger Hörlycke Golfklubb med 9-hålsbana och driving range ligger på bekvämt promenadavstånd från campingen.

Dessutom finns goda kommunikationer med buss mot **Trollhättan och Lilla Edet varje timme**.

Kort sagt: ett komplett och välutrustat fritidsboende där mycket redan finns på plats – med möjligheten att njuta av det **året runt**.

- **Stenrösets Camping, Trollhättan**
- **Året-runt-öppen camping**
- **Uppvärmd pool sommartid**
- **Stort uterum + skyddad grillplats**
- **Dusch + separat WC**
- **Tvättmaskin**
- **Förråd**
- **Möbler och mycket utrustning ingår**

Pris: 749.000 kr

Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.

Kontakta oss

Morgan Nyman AB
Ranstadsverket Häggum
521 64 Stenstorp

Kontaktuppgifter
Tel: 0500-44 56 00
Email: info@villavagnar.com