











Pris ca: 695 000 SEK

Studio 30 kvm ^{Nyhet!}

Information

Studio 30 – Begagnad pärla med genomtänkt design och låga driftskostnader

Välkommen till **Studio 30** – ett smart och energieffektivt boende som nu finns tillgängligt i begagnat skick! Med sin perfekta balans mellan funktion och estetik är detta hus oslagbart som komplementbostad eller gästhus.

Studio 30 välkomnar dig med en ljus och **öppen planlösning** som effektivt maximerar ytan på 30 kvm. Här flyter vardagsrum och kök ihop, vilket skapar en rymlig och social atmosfär.

- **Social yta:** Gott om plats för en bekväm soffhörna och ett matbord med fyra stolar.
- **Fullutrustat kök:** Köket är komplett med spis, kyl/frys, tvättmaskin och diskbänk. Inredningen kommer från **IKEA**, vilket gör det enkelt och kostnadseffektivt att anpassa eller komplettera.
- **Ombonat sovrum:** Sovrummet är utformat för optimal komfort och rymmer en säng på **160x200 cm**.
- **Rymligt badrum:** Innehåller dusch, toalett och handfat.

Exteriören har en trevlig touch med **liggande träpanel i röd kulör**, vilket gör att Studio 30 smälter in harmoniskt i alla miljöer – vare sig det är på landet, i villaområdet eller på skärgårdsön.

Detta hus är byggt för nordiskt klimat här hos oss i vår fabrik i Häggum utanför Skövde och utmärker sig med sin energieffektivitet, vilket håller nere dina driftskostnader.

Fakta

Antal bäddar	2
Antal sovrum	1
Fönsternummer	16
Gasol/El	El
Storlek	7,2 x 4,2
Säsong	Året runt

- Full isolering
- Treglasfönster
- Vattenburen golvvärme

Kontakta oss

Morgan Nyman AB

Ranstadsverket Häggum
521 64 Stenstorp

Kontaktuppgifter

Tel: 0500-44 56 00

Email: info@villavagnar.com