

PREMIUM COUNTRY



Ett hem för två ♥ med plats för livets goda

Med sitt traditionella utseende av **Den Svenska Stugan** - byggd i Sverige med svenskt material och med svenskt hantverk, känner du dig genast hemma här. Bekvämt och ombonat men med tid och pengar över till det viktiga i livet.



PREMIUM COUNTRY

Komplett boende på 42 kvm.

En riktig hall. Ett stort badrum med dusch, toalett, handfat och tvättmaskin. Ett ombonat och vilsamt sovrum. Ett öppet och ljust vardagsrum med plats för både soffhörna och matplats.

Ett kök skönt hemvant från IKEA, fullutrustat med spis, ugn, kyl och frys samt generöst med skåp och lådor. Vitrinskåp och spröjsade fönster som sätter vacker lantlig prägel på ert nya hem.



Lantlig idyll

När man är på den platsen i livet där hemmet är viktigt men inte längre ska ta all plats i livet.

När det finns så mycket mer att göra - tid för varandra, träffa vänner, umgås med barnbarn, resa, njuta av naturen och stunden.

Det är då Country placerad på er favoritplats blir hemmet som ger och inte tar.







Slå på TVn, sjunk ner i
soffan eller vid matbordet
med ett glas vin. Se fram
emot mysiga kvällar. Rör
dig avslappnat mellan kök,
matplats och lounge
alltmedan du reflekterar
över dagens äventyr



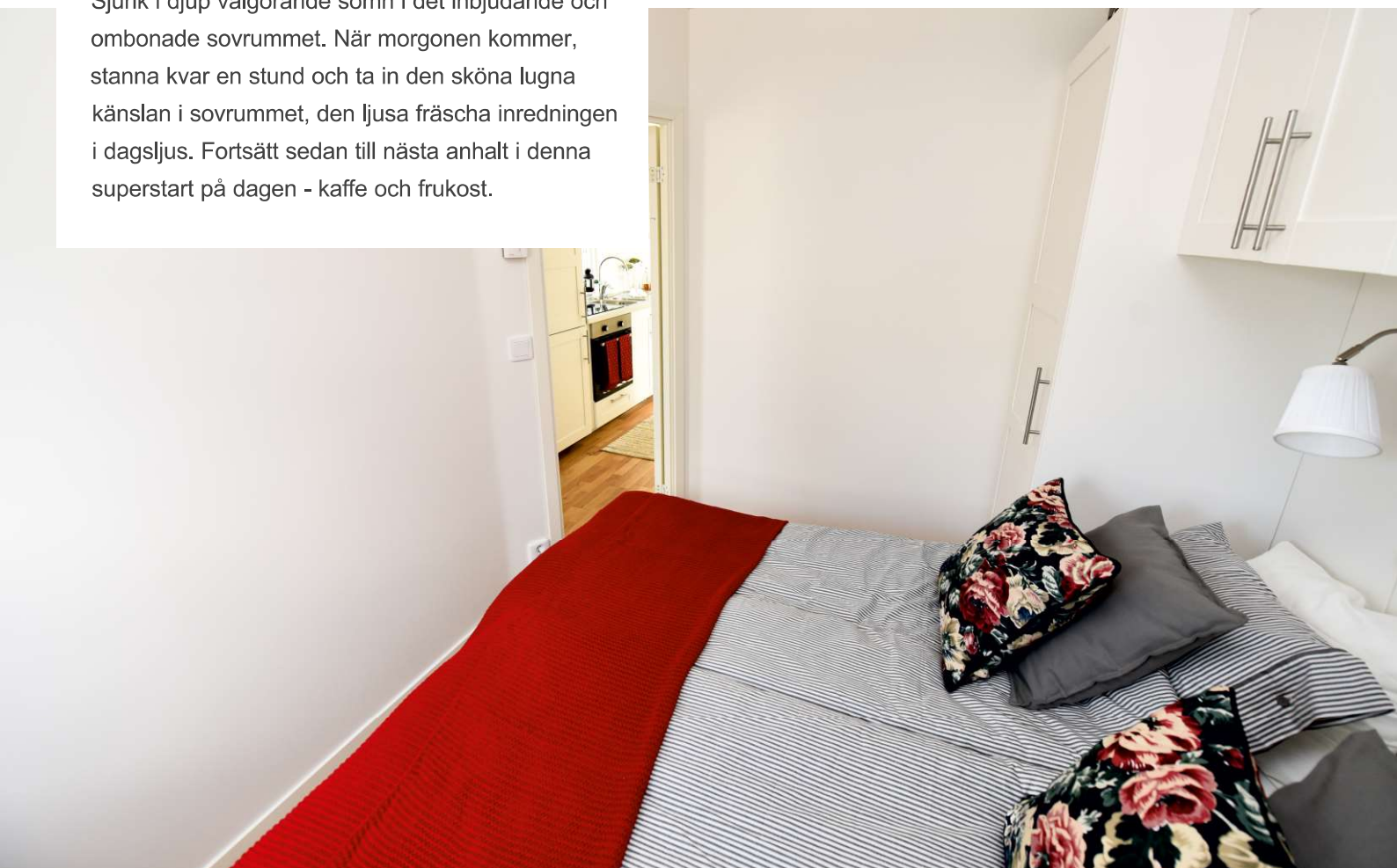
Med ett välisolerat hus och treglasfönster samt vattenburen golvvärme har du det varmt och gott i ditt hus även när vintern är som kallast, utan att kostnaderna drar iväg.

Litet välplanerat hus - mindre kostnader, mindre bekymmer och mindre jobb.

Mer tid att leva!



Sjunk i djup välgörande sömn i det inbjudande och ombonade sovrummet. När morgonen kommer, stanna kvar en stund och ta in den sköna lugna känslan i sovrummet, den ljusa fräscha inredningen i dagsljus. Fortsätt sedan till nästa anhalt i denna superstart på dagen - kaffe och frukost.





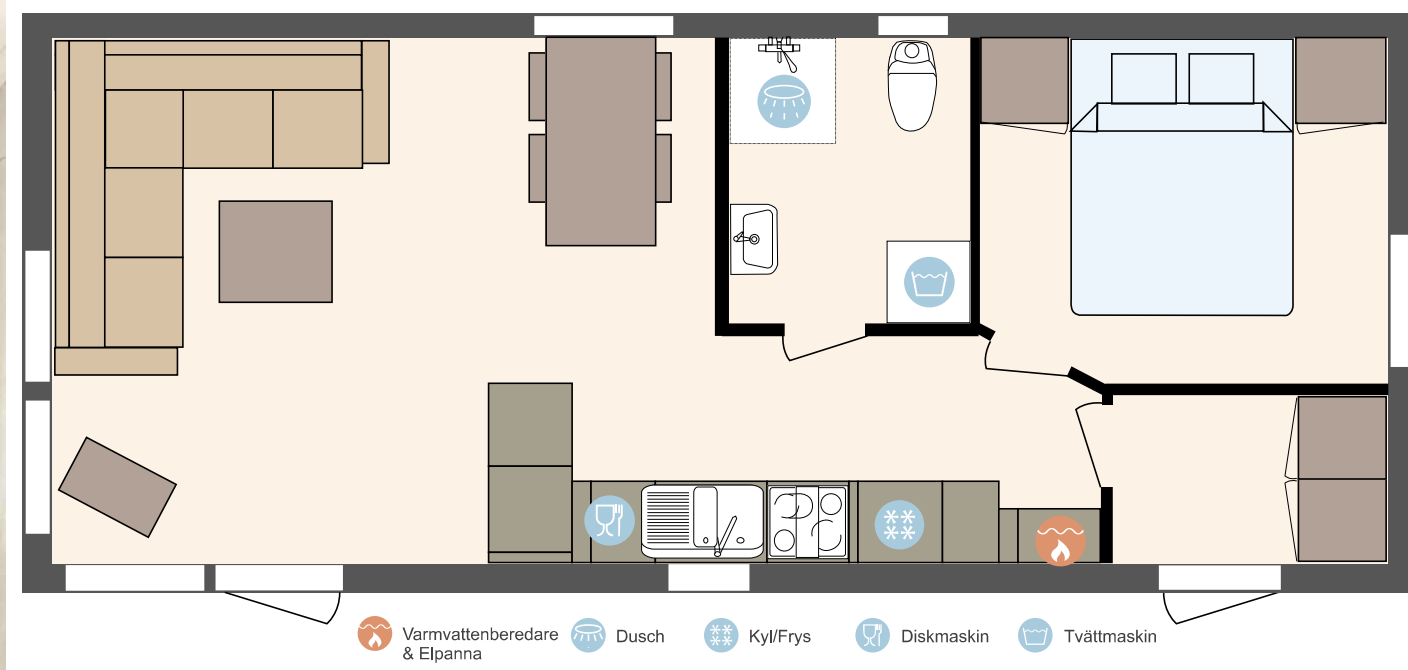


Köket där du har allt du behöver.

Integrerad kyl och frys, spishäll och ugn, diskbänk och diskmaskin samt gott om förvaring och arbetsytor.

All köksinredning är från IKEA, vilket gör det lätt för dig att komplettera och anpassa.





ALLT DETTA INGÅR

- ✓ Kraftigt stålchassi av I-balkar
- ✓ Fasad av liggande träpanel
- ✓ Valfri färg på fasad
- ✓ Treglasfönster (dubbla energiglas) med spröjs
- ✓ Isolerad för året runt boende
- ✓ Väggisolering 120 mm
- ✓ Tak- och golvisolering 145 mm
- ✓ Sadeltak i plåt med tegelstruktur
- ✓ Köksinredning från IKEA
- ✓ Integrerad kyl och frys
- ✓ Spishäll med inbygggnadsugn
- ✓ Köksfläkt med utsug genom vägg
- ✓ Dusch i badrum 90 x 90 cm
- ✓ Toalett med hel- eller halvspolning
- ✓ Handfat med spegelskåp och kommod
- ✓ Kombinerad tvätt-/torkmaskin i badrum
- ✓ Plats för 160x200 cm dubbelsäng i sovrummet samt 2 st 60 cm garderober och överskåp
- ✓ Plats för soffa, soffbord, TV-bänk samt matbord med fyra stolar i vardagsrum
- ✓ Uttag för TV-anslutning samt gott om eluttag
- ✓ Vattenburen golvvärme på elpanna
- ✓ Planlösningen går att anpassa
- ✓ Bredd 416 cm exkl tak
- ✓ Längd 1003 cm exkl tak
- ✓ Total yta ca 42 kvm

Pris helt nyckelfärdig
 1.095.000 kr



MorganNymanAB

Adress: Häggum Ranstadsverket, 521 64 Stenstorp



villavagnar

www.villavagnar.com

Tel: 0500-44 56 00