



















Price approx: 550 000 SEK ~~695 000 SEK~~

New Hampton ^{New!} **Information**

Facts

Elegant och Rymlig Villavagn – Klassisk Komfort och Smarta Ytor

Upptäck en otroligt trivsamt och välvårdad villavagn med fantastiskt ljusinsläpp och en genomtänkt planlösning. Vagnens klassiska exteriör i ljustonad panel kompletteras av panoramaglasade fönsterpartier som ger boendet en lyxig och luftig känsla.

Ljust och Luftigt Vardagsrum

Det stora vardagsrummet präglas av generösa fönsterpartier som släpper in rikligt med dagsljus. Här finns en stor och bekväm hörnsoffa i varm beige ton med gott om plats för hela familjen.

- Dekorativ och stämningsfull öppenspis med klassisk mantel och spegel ovanför
- Matchande soffbord och låg mediemöbel för tv och förvaring
- Eleganta gardiner med blommönster som sätter en hemtrevlig prägel

Separat Matplats och Rymligt U-kök

Matplatsen placeras praktiskt intill fönstret och erbjuder ett stilrent matbord med fyra klädda stolar. I direkt anslutning ligger det rymliga U-formade köket med ljusa luckor och mörk, slitstark bänkskiva:

- Spis med häll, ugn och tillhörande köksfläkt i rostfritt stål
- Dubbel diskho placerad direkt under fönstret
- Vitrinskåp med glasskivor och gott om över- och underskåp för förvaring
- Halvöppen bardisk mot vardagsrummet som bevarar den sociala kontakten

Trivsamma Sovrum

Villavagnen erbjuder två välplanerade sovrum med ljusa väggar och varma trädetaljer:

- **Huvudsovrums:** Ett mysigt föräldrasovrum med dubbelsäng, stoppad sänggavel och gott om förvaringsutrymme i form av överskåp och hyllor ovanför sängen.
- **Sovrum 2:** Utrustat med två enkelsängar, praktiska överskåp samt en stående garderob – perfekt för barn eller gäster.

Badrum och Extra Gäst-WC

En stor fördel med denna modell är tillgången till dubbla toalettutrymmen, vilket underlättar vardagen betydligt:

- **Huvudbadrum:** Fräscht badrum utrustat med rymlig duschkabin, handfat med underliggande hylla samt WC och öppningsbart fönster.
- **Gäst-WC:** Separat extra toalettutrymme med WC och handfat.

Sammanfattning & Höjdpunkter:

- **Exteriör:** Panoramaglasade fönster och stabil entrétrappa.
- **Sällskapsytor:** Rymlig hörnsoffa, stämningsfull öppenspis och separat matplats.
- **Kök:** Praktiskt U-kök med bra arbetsytor, spis, ugn och dubbeldiskho.
- **Komfort:** Två sovrum samt dubbla toalettutrymmen (badrum + separat gäst-WC).

Contact us

Morgan Nyman AB
Ranstadsverket Häggum
521 64 Stenstorp

Contact information

Phone: 0500-44 56 00

Email: info@villavagnar.com